

認購 新股孖展免利息！*

*認購金額\$200,000或以下

澳門勵駿創建有限公司
Macau Legend Development Limited

股份編號： 1680 主板

公開發售價
HK\$2.30-2.98 博彩

背景/業務

勵駿是澳門娛樂及娛樂場博彩設施的領先擁有者之一。勵駿擁有兩項主要物業，一項是澳門置地廣場，其為集合酒店、娛樂場及豪華購物中心的得獎綜合設施，特設五星級酒店及澳門首個主題娛樂場，位於澳門半島中心地帶，另一項是澳門漁人碼頭，其為位於澳門半島外港並集合博彩、酒店、會議及娛樂的海濱綜合設施。勵駿的業務包括(i) 於位於勵駿物業的兩個主要娛樂場，即澳門置地廣場內的法老王宮殿娛樂場及位於澳門漁人碼頭的巴比倫娛樂場向澳博提供博彩服務；及(ii)經營勵駿的物業內的酒店、娛樂及休閒設施。勵駿並無持有澳門政府規定於澳門經營娛樂場博彩及其他機會博彩遊戲的批給或轉批給。勵駿於由澳博經營的該等娛樂場提供博彩服務。該等娛樂場提供中場賭枱、貴賓賭枱及角子機，迎合各式客戶，包括尋求一般娛樂及休閒享受的中場客戶，以至追求高注碼泥碼博彩體驗的貴賓客戶。作為博彩服務的一部分，勵駿亦設計及監督該等娛樂場的裝修，並負責該等娛樂場的若干營銷及行政以及保安方面。

財務狀況及預測 (截至12月31日止年度)

(千港元)	2010	2011	2012
收益	1,095,295	1,345,930	1,501,088
銷售及服務成本	(417,156)	(418,712)	(664,672)
除稅前溢利	497,172	648,442	531,236
年度/期內溢利	497,172	648,442	535,341
未經審計備考經調整每股有形資產淨值	1.20-1.37港元		
歷史備考市盈率	30.35-39.31倍		
保薦人/ 牽頭經辦人	里昂證券		

本文所包含的意見、預測及其他資料均為本公司從相信為準確的來源搜集。但本公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的損失，概不負責。輝立證券(香港)有限公司(或其任何附屬公司)、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有上述公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與上述公司有關的衍生金融工具等。此外，本公司及所述人士均隨時可能替向報告內容所述及的公司提供投資、顧問或其他服務，或買賣(不論是否以委託人身份)及擁有報告中所述及公司的證券。本電子報並不存有招攬任何證券買賣的企圖。

經輝立證券申請截止認購日期

6月19日(三)下午2:30

全數付款電子帳單客戶：一律只收取\$10手續費

全數付款非電子帳單客戶：收取\$60手續費

孖展融資：一律\$100手續費

孖展融資：認購金額500萬或以上免手續費

基本資料

發行股數	2,048,309,000股
公開發售	204,832,000股
配售	1,843,477,000股
集資淨額	\$4,408.5百萬港元(HK\$2.64計算)
市值	HK\$16,245.2-21,048.1百萬港元
公開發售日	2013年06月17日-2013年06月20日
公開發售結果	06月26日
孖展息率及計息日	0.00 - 1.18% (6日息)
上市日	06月27日
每手股數	1,000股

主要風險因素

1. 勵駿根據服務協議提供博彩服務，且勵駿所有來自博彩服務的收入均依賴澳博；
2. 倘澳門政府在若干情況下行使其贖回權或終止澳博批給，或倘澳博無法於二零二零年延續其批給且勵駿無法與任何其他承批公司或轉批給公司訂立服務協議項下的類似安排，勵駿將停止自博彩服務產生任何收益；
3. 該等娛樂場乃根據澳博批給營運，而若干營運風險非勵駿所能控制。

集資用途 (百分比)

1. 將用作為澳門漁人碼頭重建項目；	85.5%
2. 將用於勵駿於澳門置地廣場的現有設施的重新裝修工程；	4.5%
3. 將用於清償本公司就購買飛機應付澳門置地物業管理有限公司而金額相同的非貿易款項；及；	2.2%
4. 用作營運資金及其他一般企業用途。	7.8%

注意：

- 申請結果公佈後，有關手續費將不予退還。
- 以上資料可予變動，並以招股書所載為準。
- 輝立將保留更改及取消之最終決定權。
- 投資者認購新股前應細心閱讀有關發售章程，方行作出投資決定。