

認購新股

十成孖展

3重優惠 0按金 • 0利息 • 0手續費[#]

* 只適用於認購1至2年

非電子帳單客戶需收HKD 10手續費

良斯集團控股有限公司

LC Group Holdings Limited

股份編號： 1683 主板

公開發售價

HK\$ 0.85 – 1.00

室內設計

背景/業務

良斯是以香港為基地的一站式綜合室內設計解決方案提供者。良斯的綜合室內設計解決方案包括設計、裝修及裝飾。良斯亦負責整體項目管理。良斯的客戶可選擇良斯其中一個解決方案或集合多個解決方案。於往績記錄期，良斯主要專注於香港、中國及澳門的住宅物業分部。於往績記錄期，良斯逾90%的收益來自良斯的集團客戶，集團客戶為香港藍籌上市物業發展商或香港上市公司。本集團的收益主要受客戶需求推動，而良斯亦遵循客戶物業發展項目地理擴展線路，即近年來於香港、中國其次是澳門擴展。截至二零一四年九月三十日止三個年度及截至二零一五年二月二十八日止五個月，良斯的收益分別約為270.3百萬港元、183.4百萬港元、113.8百萬港元及56.2百萬港元。

[請點擊此參閱招股文件](#)

財務狀況及預測

(截至9月31日止年度)

(千港元)	2012	2013	2014
收益	270,293	183,429	113,786
其他(虧損)及收益	1,833	1,334	1,659
除稅前溢利	48,718	28,948	28,107
年度/期內溢利	40,096	23,335	23,351
未經審計備考經調整每股有形資產淨值	0.21 – 0.25港元		
2014 歷史市盈率	18.20 – 21.41倍		
保薦人/ 牽頭經辦人	AmCap		

本文所包含的意見、預測及其他資料均為本公司從相信為準確的來源搜集。但本公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的損失，概不負責。輝立證券(香港)有限公司(或其任何附屬公司)、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有所述公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與所述公司有關係的衍生金融工具等。此外，本公司及所述人士均隨時可能替向報告內容所述及的公司提供投資、顧問或其他服務，或買賣(不論是否以委託人身份)及擁有報告中所涉及及公司的證券。本電子報並不存有招攬任何證券買賣的企圖。

經輝立證券申請截止認購日期

08月25日(二)下午2:30

全數付款客戶：一律\$0手續費

孖展融資：一律\$100手續費

孖展融資：認購金額500萬或以上免手續費

NEW最新電子帳單客戶優惠：申請1至2手十成孖展，免按金、手續費及利息(非電子帳單客戶手續費\$10)

基本資料

發行股數	125,000,000股 公開發售：12,500,000股 配售：112,500,000股
集資淨額	\$92.2百萬港元(HK\$0.925計算)
市值	HK\$425 - 500百萬港元
公開發售日	2015年08月21日-2015年08月26日
公開發售結果	09月07日
孖展息率及計息日	0.00 - 1.48% (12日息)
上市日	09月08日
每手股數	4,000股

主要風險因素

1. 良斯倚賴數名與良斯並無長期承諾及可能終止良斯關係的主要集團客戶；
2. 良斯非常倚賴物業開發行業的持續發展及增長以及一站式綜合室內設計項目的未來增長；
3. 香港物業市場發展可能減速，可能會對良斯的業務、經營業績及財務表現造成不利影響；
4. 延遲完成項目或令良斯須支付賠償或違約金，且我的聲譽可能受不利影響。

集資用途

(百分比)

1. 將用作為潛在收購主要從事設計、裝修及裝飾工程及補充良斯業務的公司及/或業務撥付資金； 45%
2. 將用作為成立中國新地區辦事處撥付資金； 20%
3. 將用作透過加大良斯的營銷力度來推廣良斯的品牌從而增加市場份額； 15%
4. 將用作招聘於管理、設計、裝飾、融資、銷售及營銷方面的高素质人才並加強內部培訓以支持未來增長 10%
5. 將用作額外營運資金及其他一般公司用途。 10%

注意：

- 申請結果公佈後，有關手續費將不予退還。
- 以上資料可予變動，並以招股書所載為準。
- 輝立將保留更改及取消之最終決定權。
- 投資者認購新股前應細心閱讀有關發售章程，方行作出投資決定。
- 注意：新股認購申請一經提交，本公司將會扣除相關的利息和手續費及保留所有更改的最終決定權。