

<認購金額 500 萬或以上免手續費>

泓盈控股有限公司

Wang Yang Holdings Limited

股份編號： 1735 主板

公開發售價

HK\$ 1.50

建築及裝修

背景/業務

泓盈控股主要於香港承接：(i)地基工程；(ii)上蓋建築工程；及(iii)其他建築工程。泓盈控股主要以總承建商身份從事地基工程及上蓋建築工程。於往績期間及直至最後可行日期，泓盈控股主要向私營界別客戶提供服務。泓盈控股大部分項目與香港的住宅及商業發展和重建項目有關。泓盈控股一般透過競標程序向客戶取得合約，泓盈控股在有關投標程序中獲邀提交標書。此外，不時有客戶與泓盈控股接洽，要求就提供其他建築服務提供報價，而毋須經過競標程序。於往績期間，泓盈控股的貨品及服務供應商主要包括：(i)分包商；(ii)建材供應商，例如混凝土、樁柱及鋼筋；(iii)機器及設備租賃服務提供商；及(iv)其他雜項服務供應商，例如保險、保安及物料測試。

[請點擊此參閱招股文件](#)

NEW認購 120,000 股或以下，截止時間，將延長至公開截止日的上午九點半(第一輪截止時間為 21/03 3:00pm，第二輪截止時間為 22/03 9:30am)。

財務狀況及預測

(截至 12 月 31 日止年度)

(千港元)	2015	2016	2017
收益	176,456	212,488	184,363
其他(虧損)及收益	50	88	-
除稅前溢利	10,385	36,039	32,480
年度/期內溢利	8,444	30,065	26,956
未經審計備考經調整			
每股有形資產淨值	0.66港元		
2017 歷史市盈率	14.69倍		
保薦人/ 牽頭經辦人	德健融資		

本文所包含的意見、預測及其他資料均為本公司從相信為準確的來源搜集。但本公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的損失，概不負責。輝立證券(香港)有限公司(或其任何附屬公司)、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有上述公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與上述公司有關的衍生金融工具等。此外，本公司及所述人士均隨時可能替向報告內容所述及的公司提供投資、顧問或其他服務，或買賣(不論是否以委託人身份)及擁有報告中所述及公司的證券。本電子報並不存有招攬任何證券買賣的企圖。

經輝立證券申請截止認購日期

03 月 21 日(三) 下午 3:00

全數付款客戶：一律\$0 手續費

孖展融資：\$100 手續費

(認購金額 500 萬或以上免手續費)

NEW認購 60,000 股或以下，9 成孖展，免息只需\$68 手續費，認購 120,000 股或以下，9 成孖展，免息只需\$100 手續費

(非電子帳單客戶另加行政費\$20)

NEW電子帳單客戶優惠：申請 1 至 3 手十成孖展，免按金、手續費及利息(非電子帳單客戶另加行政費\$20)

基本資料

發行股數	66,000,000 股
公開發售	6,600,000 股
配售	59,400,000 股
集資總額	\$99 百萬港元(HK\$1.50 計算)
集資淨額	\$73.5 百萬港元(HK\$1.50 計算)
市值	HK\$396 百萬港元
公開發售日	2018 年 03 月 19 日-2018 年 03 月 22 日
公開發售結果	03 月 28 日
孖展息率及計息日	N/A % (6 日息)
上市日	03 月 29 日
每手股數	2,000 股

主要風險因素

1. 泓盈控股依賴分包商協助完成泓盈控股的項目；
2. 泓盈控股在承接合約工程時，所需的營運資金令泓盈控股面對流動資金風險；
3. 概不保證泓盈控股將能夠向屋宇署及發展局重續泓盈控股的註冊；
4. 建築材料成本上漲及建築材料未符標準或會對泓盈控股的財務業績造成不利影響。

集資用途

(百分比)

- | | |
|----------------|-------|
| 1. 將用於增加機械及設備； | 74.7% |
| 2. 將用於加強人手； | 15.8% |
| 3. 將用作一般營運資金； | 9.5% |

注意：

- 申請結果公佈後，有關手續費將不予退還。
- 以上資料可予變動，並以招股書所載為準。
- 投資者認購新股前應細心閱讀有關發售章程，方行作出投資決定。
- 新股認購申請一經提交，本公司將會扣除相關的利息和手續費及保留所有更改的最終決定權。