

**新股發售**

輝立暗盤交易

買入佣金為0輝立證券集團 **50**
Phillip Securities Group
免平台費**永康控股有限公司**

Eng Kong Holdings Limited

股份代號: **2523** 主板

公開發售價

HK\$2.20-2.68

航空貨運與物流

回撥機制 B: 公開認購 10%份額 (無強制回撥)

背景/業務

提供綜合物流服務，包括倉儲、集裝箱堆場、運輸及相關增值服務，主要於新加坡、馬來西亞、泰國、越南等東南亞市場營運。正建設 Mega Depot 綜合物流樞紐以擴展業務規模。新加坡領先的及東南亞第二大的集裝箱堆場營運商（按照弗若斯特沙利文報告，在新加坡擁有最高市佔率 16.2% 及在東南亞擁有市佔率 5.9%），主要為在東協地區及中國營運的集裝箱航運公司和集裝箱租賃公司提供服務。

[請點擊此參閱招股文件](#)**經輝立證券申請截止認購日期****7月8日(三)上午 10:00**

全數付款客戶：一律\$0 手續費

NEW 9成孖展 電子帳單客戶優惠:

- 認購 2,000 股，免利息及手續費
 - 認購 4,000-18,000 股，免息只需\$28 手續費
 - 認購 20,000-30,000 股，免息只需\$68 手續費
 - 認購 HK\$10 萬以上認購金額手續費一律\$88
- (*非電子帳單客戶另加行政費\$20)

基本資料

發行股數	51,600,000 股
	公开发售: 5,160,000 股
	配售: 46,440,000 股
集資總額	\$113.52-138.29 百萬港元
集資淨額	\$97.6 百萬港元(按中位價估計)
市值	HK\$964.9-1,175.4 百萬港元
公开发售日	2026年6月30日-2026年7月8日
公开发售結果	7月9日
孖展息率及計息日	0% (1日息)
上市日	7月13日
每手股數	2000 股

主要風險因素

1. 控股股東持股約 59.9%，可能限制公眾股東影響力
2. 受美國關稅政策及全球貿易不確定性影響，航運物流需求波動
3. 業務集中於東南亞市場，區域經濟及政治風險影響營運

集資用途**(百分比)**

1. 將用作建設及發展 Mega Depot 綜合物流樞紐	63.00%
2. 將用作償還 Mega Depot 建築成本相關貸款利息	29.00%
3. 將用作一般營運資金	8.00%

財務狀況及預測**(截至 12 月 31 日止年度)**

(新加坡元千元)	2023	2024	2025
收益	155,523	165,022	149,170
其他(虧損)及收益	1,326	1,402	1,170
除稅前溢利	12,908	15,678	17,604
年度/期內溢利	8,370	11,618	13,266

未經審計備考經調整

每股有形資產淨值 1.64-1.76 港元

2025 歷史市盈率

12.0-14.6x

保薦人/ 牽頭經辦人

華富建業、同人融資

本文所包含的意見、預測及其他資料均為本公司從相信為準確的來源搜集。但本公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的損失，概不負責。輝立證券(香港)有限公司(或其任何附屬公司)、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有該公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與該公司有關的衍生金融工具等。此外，本公司及所述人士均隨時可能替向報告內容所述及的公司提供投資、顧問或其他服務，或買賣(不論是否以委託人身份)及擁有報告中所述及公司的證券。本電子報並不存有招攬任何證券買賣的企圖。

查詢: 客戶服務熱線 (852) 2277 6666

輝立證券(香港)有限公司

注意:

- 申請結果公佈後，有關手續費將不予退還。
- 以上資料可予變動，並以招股書所載為準。
- 投資者認購新股前應細心閱讀有關發售章程，方行作出投資決定。
- 新股認購申請一經提交，本公司將會扣除相關的利息和手續費及保留所有更改的最終決定權。