



輝立証券(香港)有限公司

# 新股發售

## 遠東宏信有限公司

Far East Horizon Limited

股份編號： 3360 主板

公開發售價  
HK\$ 5.20-6.80

其他金融

### 背景/業務

根據遠東宏信的獨立市場研究諮詢北京漢鼎世紀諮詢發出的報告，遠東宏信為一間領先的金融服務公司，專門透過以設備為基礎的融資租賃為客戶提供量身定制的融資解決方案，並向中國目標主要行業的客戶提供更多的增值服務。目前，遠東宏信的主營業務專注於以六個遠東宏信相信具有持續發展潛力的焦點行業（即醫療、教育、基建、航運、印刷及工業裝備行業）。遠東宏信透過行業主導方法組織及經營遠東宏信的融資租賃服務、銷售及營銷以及風險管理系統，遠東宏信已於各目標行業積累了20年的行業專業知識並已擴大遠東宏信的客戶基礎。遠東宏信的標準租賃業務模式是向客戶提供如下的商業安排：遠東宏信的客戶作為承租人將挑選一項資產（例如設備）；遠東宏信作為出租人將其後購買該資產；承租人將於租賃期間使用該資產；承租人將就使用該資產支付一系列租金；遠東宏信將透過承租人支付之租金收回資產之大部分或全部成本及賺取利息；及承租人可選擇租賃期屆滿後向遠東宏信收購資產之擁有權。

### 財務狀況及預測

(截至 12 月 31 日止年度)

(美元千元)	2007	2008	2009
收益	90,883	155,119	211,362
毛利	58,358	89,430	136,835
其他收入及收益	3,936	9,349	2,652
除稅前溢利	36,230	62,968	89,365
年度／期內溢利	30,893	50,500	69,073
未經審計備考經調整 每股有形資產淨值	2.90 – 3.36 港元		
歷史備考市盈率	17.5 – 22.9 倍		

保薦人/ 牽頭經辦人 中金香港證券, 摩根士丹利, 瑞銀

投資評級釋義：投資評級分為**風險評級**、**投資期間**和**回報評級**三個部份。風險評級分為**低**、**中**、**高**與**投機性**四種；投資期間分為**短線**(1至3個月)、**中線**(3至12個月)以及**長線**(12個月以上)；而回報評級則以證券之預期投資回報率/損失率為基礎，分為**買入**(回報率超過15%)、**吸納**(回報率5%至15%)、**中性**(回報率5%以至損失率5%)、**減持**(損失率5%至15%)、**沽出**(損失率超過15%)。本報告所載資料來自認可的統計服務、發行商報告或通訊或相信為可靠之其他來源。然而，此等資料並未經本公司核實，本公司對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並對因倚賴該等內容而引致之任何損失，概不承擔責任。任何不屬於事實之陳述僅代表當時之意見，可予更改。輝立證券(香港)有限公司(或其聯號公司)或其行政人員、董事、分析員或僱員可能持有本報告所述證券或期貨，並可以委託人或代理人身份買賣此等證券或期貨。輝立證券(香港)有限公司或其聯號公司之僱員、分析員、行政人員或董事可在報告所述之公司擔任董事。本刊所載之資料或意見不構成買賣本刊證券或期貨之建議。就基本因素、技術或數量而發表的意見有時或會有出入。本公司(或其聯號公司)可不時為本報告所提及之公司提供投資銀行或其他服務或向其招攬投資銀行或其他業務。國際投資本身存在風險，可能不適合某些客戶。這些風險因素包括經濟、政治和匯率的變動，以及國際證券的資料有限。本公司建議閣下就本刊所述或其他投資徵詢財務顧問之意見。

查詢：客戶服務熱線 (852) 2277 6666

### 經輝立申請截止認購日期

3月22日(二)下午2:30

**NEW** 全數付款電子帳單客戶：一律只收取\$10手續費

全數付款非電子帳單客戶：收取\$60手續費

孖展融資：一律\$100手續費

### 基本資料

發行股數	816,000,000 股 公開發售: 81,600,000 股 配售: 734,400,000 股
集資淨額	\$4,669.8 百萬港元(HK\$6.00 計算)
市值	HK\$14,144 - 18,496 百萬港元
公開發售日	2011年3月18日至2011年3月23日
公開發售結果	3月29日
孖展息率及計息日	1.28 - 1.5% (6日息)
上市日	3月30日
每手股數	1,000 股

### 主要風險因素

1. 若未能有效消弭信貸風險及保持資產質量，則可能對業務、財務狀況及經營業績構成重大不利影響；
2. 若未能有效消弭信貸風險及保持資產質量，則可能對流動資金及持續自營運活動產生現金淨流出的狀況構成重大不利影響；
3. 資產及負債增長，未能保證資產與負債的到期情況能夠或將繼續配合。未能如此將會影響流動性及償還借款及支付結欠負債的能力，繼而對業務、財務狀況及經營業績造成重大不利影響；
4. 可能無法以商業上可以接受的條款取得充足資金以為營運或擴充計劃提供資金又或根本不能取得資金。

### 集資用途

(百分比)

1. 將用作船務行業的融資租賃業務的營運資本； 30%
2. 將分別用作醫療保健、教育、基建、印刷及工業裝備行業的融資租賃業務的營運資本。 70%

注意：

- 申請結果公佈後，有關手續費將不予退還。
- 以上資料可予變動，並以招股書所載為準。
- 輝立將保留更改及取消之最終決定權。
- 投資者認購新股前應細心閱讀有關發售章程，方行作出投資決定。