

## 廣東集信國控檢測認證技術服務中心股份有限公司

GUANGDONG SYNTRUST GK TESTING AND CERTIFICATION TECH SERVICE CENTER CO., LTD.

股份編號： 8629 創業板

公開發售價

HK\$ 8.60-10.40

建築及裝修

## 背景/業務

集信國控主要從事建設工程檢測檢驗服務，服務對象為中國廣東省茂名的客戶。集信國控成立於 2000 年，總部設在茂名信宜市，多年來，集信國控來自建設工程檢測檢驗服務的收入不斷增長。集信國控提供一系列建設工程檢測檢驗服務，涵蓋業內所涉及的不同類型的檢測檢驗流程。集信國控主要提供包括地基基礎檢測服務、基礎設施及公共道路檢測服務、建築材料檢測服務以及建築結構檢測服務在內的建設工程檢測服務。自 2024 年 5 月起，作為集信國控擴張計劃的一部分，集信國控繼續將建設工程檢測檢驗服務作為主要業務重點，同時開始多元化集信國控的服務，提供食品檢測服務，該業務於 2024 年前六個月為集信國控貢獻了 12.3% 的總收入。

## 請點擊此參閱招股文件

**NEW** 認購 100,000 股或以下，截止時間，將延長至公開截止日的上午九點半(第一輪截止時間為 02/09 3:00pm，第二輪截止時間為 03/09 9:30am)。

## 財務狀況及預測

(截至 12 月 31 日止年度)

| (人民幣千元)           | 2021            | 2022   | 2023   |
|-------------------|-----------------|--------|--------|
| 收益                | 39,781          | 19,966 | 41,500 |
| 其他(虧損)及收益         | -----           | (13)   | (931)  |
| 除稅前利潤             | 23,723          | 3,951  | 17,734 |
| 年度/期內利潤           | 17,737          | 2,912  | 13,254 |
| 未經審計備考經調整每股有形資產淨值 | 4.95 - 5.46 港元  |        |        |
| 2023 歷史市盈率        | 20.01 - 24.21 倍 |        |        |
| 保薦人/ 牽頭經辦人        | 華金融資國際、越秀融資     |        |        |

本文所包含的意見、預測及其他資料均為本公司從相信為準確的來源搜集。但本公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的損失，概不負責。輝立證券(香港)有限公司(或其任何附屬公司)、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有所述公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與所述公司有關的衍生金融工具等。此外，本公司及所述人士均隨時可能替向報告內容所述及的公司提供投資、顧問或其他服務，或買賣(不論是否以委託人身份)及擁有報告中所涉及公司的證券。本電子報並不存有招攬任何證券買賣的企圖。

## 經輝立證券申請截止認購日期

09 月 02 日 (一) 下午 3:00

全數付款客戶：一律\$0 手續費

孖展融資：\$88 手續費

**NEW** 認購 4,500 股或以下，9 成孖展，免息只需\$28 手續費，認購 9,000 股或以下，9 成孖展，免息只需\$68 手續費，認購 15,000 股或以下，9 成孖展，免息只需\$88 手續費

(非電子帳單客戶另加行政費\$20)

**NEW** 電子帳單客戶優惠：申請 1 手，9 成孖展，免手續費及利息(非電子帳單客戶另加行政費\$20)

## 基本資料

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 發行股數     | 10,179,000 股 H 股                  |
| 公開發售     | 9,161,000 股 H 股                   |
| 配售       | 1,018,000 股 H 股                   |
| 集資總額     | \$105.9 百萬港元(HK\$10.40 計算)        |
| 集資淨額     | \$54.4 百萬港元(HK\$9.50 計算)          |
| 市值       | HK\$291.8 - 352.9 百萬港元            |
| 公開發售日    | 2024 年 08 月 26 日-2024 年 09 月 03 日 |
| 公開發售結果   | 09 月 05 日                         |
| 孖展息率及計息日 | 0% (1 日息)                         |
| 上市日      | 09 月 06 日                         |
| 每手股數     | 500 股                             |

## 主要風險因素

1. 集信國控的業務可能會受到中國房地產開發、建築及基礎設施行業發展的影響，其非集信國控所能控制；
2. 集信國控可能無法就業務營運獲得、保持或更新所需許可證、牌照、註冊或證書。

## 集資用途

(百分比)

1. 將用於擴充建設工程檢測服務，以取得《建設工程質量檢測機構資質標準》項下的綜合資質並加強集信國控現有的建設工程檢測檢驗服務； 27.5%
2. 將用於鞏固集信國控在茂名的現有市場地位，拓展集信國控的服務範圍至粵西的三線至五線城市； 27.7%
3. 將用於使集信國控的檢測檢驗服務多元化，不僅限於建設工程，更擴展至食品及農業、交通及消防等領域； 37.4%
4. 將用於升級集信國控的 ERP 系統； 5.5%
5. 將用作一般營運資金。 1.9%

## 注意：

- 申請結果公佈後，有關手續費將不予退還。
- 以上資料可予變動，並以招股書所載為準。
- 投資者認購新股前應細心閱讀有關發售章程，方行作出投資決定。
- 新股認購申請一經提交，本公司將會扣除相關的利息和手續費及保留所有更改的最終決定權。